

چک لیست کنترل مراحل نظارت معماری

مرحله	شرح فعالیت	صحیح	مغایر نقشه	مغایر ضوابط شهرسازی	مغایر مقررات ملی	نیاز به اصلاح نقشه	نیاز به مکاتبه با طراح	نیاز به مکاتبه با محاسب
فونداسیون	بَر و کف							
	عمق خاکبرداری							
	درز انقطاع							
	کُد زیر پی							
	کُد روی پی							
	محل و ابعاد چاله آسانسور							
	محل و ابعاد راه پله							
	رعایت ایمنی در این مرحله							
اسکلت	درز انقطاع							
	جانمایی ستون ها (در انطباق با نقشه های معماری و سازه)							
	ابعاد چاله آسانسور با احتساب نازک کاری							
	ابعاد راه پله با احتساب نازک کاری							
	ابعاد نورگیرها با احتساب نازک کاری							
	کُد ارتفاعی عناصر سازه (در انطباق با نقشه های معماری و سازه)							
	کُد ارتفاعی پاگردهای راه پله							
	محل بادبندها و دیوارهای برشی (در انطباق با باشوهای معماری)							
	محل داکت های تاسیساتی							
	پیش بینی اتصالات سازه نگهدارنده نما							
	رعایت ایمنی در این مرحله							
	ابعاد چاله آسانسور با احتساب نازک کاری							
سقف ها	ابعاد راه پله با احتساب نازک کاری							
	ابعاد نورگیرها با احتساب نازک کاری							
	محل داکت های تاسیساتی							
	پیش بینی اتصالات سقف کاذب							
	وال پست های نما							
	وال پست های دیوارهای خارجی (در صورت نیاز)							

						وال پست های دیوارهای داخلی (در صورت نیاز)	
						کنترل مجدد شیب شمشیری پله	
						حفظ محیط زیست	
						رعایت ایمنی در این مرحله	
						درز انقطاع	
						مواد و مصالح با تاییدیه های استاندارد (منطبق بر مبحث ۳ و ۱۹)	
						بلوکاز و کرسی چینی	
						تیغه چینی در انطباق با نقشه های مصوب	
						ابعاد و مساحت سطح زیربنای فضاهای مختلف	
						ضخامت دیوارها	
						هشتی گیر دیوارها	
						آتش بندی دیوار واحدهای مستقل	
						ابعاد راه پله ها و پاگردها	
						ابعاد بازشوها	
						نصب نعل درگاه درب ها و پنجره ها	
						محل داکت ها و ممانعت از تخریب سقف ها و دیوارها	
						انطباق نما با دیتیل های سازه نگهدارنده و نقشه مصوب کمیته نما	
						شیب رمپ ها	
						ابعاد دهانه ورودی پارکینگ ها	
						مسیر حرکت و گردش اتومبیل	
						کروم بندی و شیب بندی بام	
						تمهیدات فضای سبز بام و محوطه	
						تمهیدات لازم برای عایق های رطوبتی	
						تمهیدات لازم برای عایق های حرارتی	
						تمهیدات لازم برای عایق صوتی	
						ارتفاع جان پناه و مهاربندی آن به سازه اصلی	
						دیپوی مصالح و نخاله	
						حفظ محیط زیست	
						رعایت ایمنی در این مرحله	
						درز انقطاع	
						مواد و مصالح با تاییدیه های استاندارد	
						کنترل اجرا مطابق با جدول نازک کاری	
						عایق های رطوبتی	
						عایق های حرارتی	
						عایق صوتی	
						الزامات آشنشانی	

سِفَت کاری

نازک کاری

						کنترل مجدد نما با دیتیل های سازه نگهدارنده و نقشه مصوب کمیته نما	
						کنترل نورپردازی نما	
						ابعاد راه پله و پاگردها و ارتفاع تک پله ها	
						ارتفاع نرده ها و جان پناه ها	
						کنترل اجرای سقف کاذب	
						کف سازی فضاها	
						ابعاد و جنس درب ها و پنجره ها	
						قرنیز کف پنجره ها و باران گیر	
						کنترل اجرای صحیح سرویس بهداشتی (در جهت خلاف قبله)	
						محوطه سازی	
						صندوق پستی	
						حفظ محیط زیست	
						رعایت ایمنی در این مرحله	
						کنترل تمامی موارد قبلی جهت رفع نواقص	اتمام عملیات ساختمانی
						تاییدیه آسانسور	
						نقشه ازیلیت	
						تاییدیه آتش نشانی	

توضیحات: